

お待ちかね! 4/22(金)オープン! 注目の「BRANCH調布」を完全ガイド!

TAKE
FREE

BRANCH調布Walker

新たなランドマークが 調布に誕生!

Special
Interview

長友貴樹
(調布市 市長)



グルメ、ショップ、クリニックなどが集結!

便利なテナント徹底紹介!

イベントや子供の遊び場としても活用!

使える! 緑豊かな3つのひろば



WEBでも読めます!



BRANCH
ブランチ 調布



グルメからクリニックまで、 大解剖!

暮らしに役立つ個性豊かなテナントが充実 BRANCH調布



地域密着のおもてなしで心地よい生活をサポート

デンキチ



埼玉県を中心に首都圏で18店舗を構える家電量販店。新店は地元で15年以上愛された三鷹本店のリニューアル移転となり、地域密着のサービス価格やおもてなしも健在だ。

☎042-444-0833 ☎10:00~19:00
図なし(予定)

1 TVはお手ごろサイズの格安品から4K対応のハイスペック品まで多彩。不明点は知識豊富なスタッフまで



2 冷蔵庫のような大型家電は、対応区域であれば無料で配送 3 これからの季節に重宝するエアコンは得意分野の一つ。空気清浄機などのウイルス対策家電も充実している



クオール薬局 ランチ調布店

全国の病院、医院の処方せんを受付し、在庫のない薬も取り寄せで対応。店内にはプライバシーに配慮した相談カウンターや、無料の血圧測定器も用意している。また、スマホから処方せんが送信できるWEBサービス「薬急便」が利用可能。時短かつ、二次感染防止にも役立ち、利用しやすいも抜群だ。

☎042-426-4289
☎月曜~水曜10:00~18:00、☎10:00~13:00 図本自他



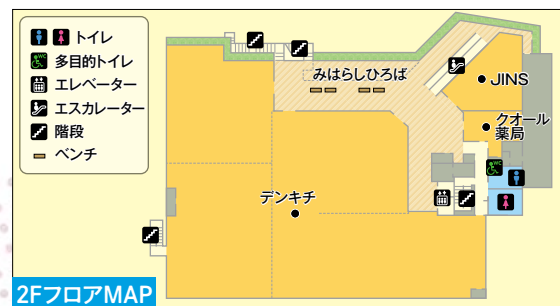
JINS

JINS

機能的でおしゃれなオリジナルメガネやサングラスを、フレームとレンズのセット価格で販売。歪みが少なくクリアな視界の「薄型非球面レンズ」を追加料金なしで提供するなど、お得なプライスも魅力的。 1

☎042-426-9917
☎10:00~20:00 図なし(予定)

1 驚きの軽さや弾力性を実現した「Airframe」。なかでもフィット感を向上させ、かけたことも忘れるほどの新感覚を体験できるのが「Airframeヒンジレス」だ。通常¥8,800のところ、5/8日まで¥7,060に



多世代が集ってにぎわう魅力的なスポットがスラリ
22年4月22日(金)にグランドオープン
「BRANCH調布」は、人がつながり、まちにひろがる、コンセプトの施設。その大きな魅力が、グルメにシヨッピングにクリニックと、多彩なカテゴリーのテナントだ。数あるなかから一例を紹介しよう。
1階にはカフェとしても利用できるスタイリッシュなレストラン「GRILL POT HOUSE」と「ソフトバンクBRANCH調布」に加え、「ふじみ交流プラザ」も設置。
2階は家電量販店の「デンキチ」



気軽に入ってゆっくり過ごせるまちの社交場

GRILL POT HOUSE

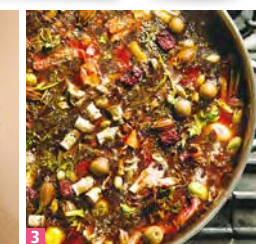


フレンチシェフが考案したメニューは、無煙ロースターで味わう焼肉や鍋がメイン。カフェとして利用できるほか、テイクアウトや販売コーナーも充実。ラボでは食育や料理教室も開催予定だ。

☎042-444-2258(4月中旬より開通) ☎11:00~21:00
図有(予定) 図45席(予定)

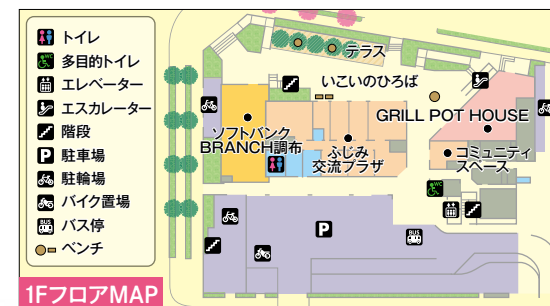


1 販売コーナー「ヘルシーマルシェ」では生産者の顔が見えるコーヒーや直送野菜、自家製ジェラートや調味料などを陳列 2 店内は開放的でカジュアルな空間 3 同店のECで人気だった薬膳ブイオン鍋も登場 4 焼肉では漢方肉を はじめとする山海の恵みを、 自社農園野菜と共に楽しめる



調布市「ふじみ交流プラザ」がオープン!

さまざまな機能を持つのが、調布市が運営する「ふじみ交流プラザ」だ。キッチンや集客室をはじめ浴場などが整備されている。なお、利用には一定の条件があるため、詳しくは調布市のホームページで確認を。



ソフトバンクBRANCH調布

SoftBank Y!mobile

「ソフトバンク」と「ワイモバイル」の専門店。だれでも参加できる「スマホ教室」や「携帯電話料金の見直し相談会」などを開催し、ほかの携帯電話会社を利用中の人にもオススメ。各種相談はもちろん無料だ。

☎042-426-2218
☎10:00~19:00 図第2巻



1 スタッフは親切丁寧な接客を心がけている。気軽に相談してみよう 2 ソフトバンク公認のアドバイザーが、無料で「スマホ教室」を実施。ガラケーユーザーでも参加OKだ。開催予定などは窓口で確認しよう

配布 22-0318-8608



自然豊かな場所で世代を超えた交流が生まれる！

活用しよう! 3つのひろば



交流が生まれる
イベントを計画中

地域の人が生産物や製作品を持ち寄るマルシェ「いっぴんいち」をはじめ、だるま作りやそば打ち体験など地元の魅力発信イベントを開催予定。調布ゆかりの角川大映スタジオやアニメーション協会と連携した若者向けアニメイベント、高齢者向けのワークショップ、子育て関連イベントなど、多世代に向けたイベントも計画中だ。



**多世代が自分を表現する
緑と光あふれる交流空間**

各フロアにそれぞれの機能を持つ3つのひろばがあるのが「BRANCH調布」の大きな魅力。ふらっと立ち寄った老若男女の憩いの場としてはもちろん、地域住民が主役のにぎわいの場として育てていく予定だ。大通りに面した1階の「いこいのひろば」は、お祭りや発表会など地域のイベントに活用可能。パノラマ風景が広がる2階の「みはらしひろば」から、にぎわうイベントを眺めるのも楽しいはずだ。子供がのびのびと遊べる最上階の「あそびのひろば」は、子供向けの読み聞かせイベントなども開催予定。調布エリアならではの食育や地域の産物にまつわるワークショップも期待できる。幅広い世代が地域の中で自分を表現する「舞台」としても使える3つのひろば「BRANCH調布」の中核として、長く愛される存在になりそう！

1F いこいのひろば

BRANCH調布の玄関口！地域のイベントにも使える！

シラカシの緑が映える1階の「いこいのひろば」は、施設のメインエントランスとなる開放的な空間。非常時にかまどに組み替えられる「かまどベンチ」も設置され、災害時の一時避難場所としての機能も兼ね備える。



2F みはらしひろば

休憩に使えるテラスは眺望も◎。快晴の日は富士山も見える！

1階の「いこいのひろば」からエスカレーターで直結する2階の「みはらしひろば」は、テラスからの眺めが抜群。おしゃれでいい心地のいいファニチャーが設置され、買物の途中や、食事のあとにひと息入れるのに最適だ。また、家族や友人との待ち合わせ場所としても利用できる。



3F あそびのひろば

遊具で遊べる、子育て世代にうれしい屋外型ひろば

3階の「あそびのひろば」には、子供が安全に遊べる遊具を配置。子供連れで利用できる。もちろん、子育て世代以外の人も、3階にあるクリニックの帰りにくつろいだり、緑の上でくつろいだり、思い思いに過ごしても◎。



「安心」「おいしい」が豊かな暮らしを約束

くら寿司

くら
KURA

200種類以上ある全食材の「四大添加物無添加」に取り組み、安心・おいしい・安価・楽しいをコンセプトにもつ、小さなお子様からご年配の方まで、安心して食べられる大人気回転寿司チェーン。

☎042-444-8601
🕒11:00~23:00 困なし(予定) 画215席(予定)

1 持ち帰り人気の「サービスセット(50貫)」は、通常価格より¥220安い¥2,530で楽しめる 2 メニューは寿司、揚げ物、麺類、デザートなど多彩にラインアップ。季節などに応じて特別提供される、フェア限定商品も見逃さない 3 同店人気No.1を誇るのが「熟成まぐろ」。こちらもお得な1皿¥110で味わえる 4 「特製茶碗蒸し」¥199は、毎日お店で手作りのおいしさが大好評 5 「7種の魚介追いかつお醤油らーめん」¥450は、さまざまな海鮮を取り扱う寿司店ならではの一杯



2



3



1



4



5

金剛寺内科クリニック

KONGOJI CLINIC

金剛寺院長は、大学病院で内科、循環器内科医として26年間勤務してきたベテラン医師。前職は「BRANCH調布」に近い杏林大学病院で准教授として奮闘していたため、地域のことにも精通している。地域住人の健康のために「相談しやすく頼りになるクリニックを目指します」と院長は語る。

☎042-482-1155
🕒☎☎☎9:00~12:00、
14:00~18:00、☎9:00~
12:00 困☎自☎
🌐https://kongoji-cl.com/

診療内容

心臓、血管、生活習慣病(高血圧症、高脂血症、糖尿病)、睡眠時無呼吸症候群、一般内科、風邪、インフルエンザ、腹痛、下痢、嘔吐等の全般的な症状、アレルギー、花粉症、蕁麻疹、気管支喘息、COPD、発熱外来、健康診断

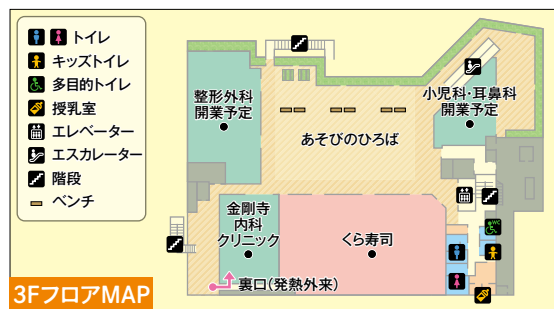
院内設備

レントゲン、超音波、心電図、血管年齢、ホルター心電図、呼吸機能、簡易無呼吸、迅速血液検査(血糖、HbA1c、INRなど)

発熱外来診察室をクリニックの入り口とは別に設置しました。発熱・風邪症状で受診の方は裏口からお越しください。無症状の方の新型コロナ抗原、PCR検査も可能です。ご相談ください。



どんな症状でも構いません。まずはお気軽にご相談ください



3FフロアMAP

BRANCH調布では、
人や地球に優しい取り組みが随所に！

●緑が多く設置されるなど環境配慮もバッチリ

屋上の緑化などで、断熱や温度上昇対策を実現。ほかに接道や広場など随所に植栽が施されている。自然と調和したデザインは目にも優しく心まで和ませてくれる。

●誰もが使いやすいアクセシブルデザイン

身体的な特性や障害にかかわらず、より多くの人が利用しやすい製品・施設・サービスが「アクセシブルデザイン」の考え方。誰にとっても心地よい施設となっている。

未来の調布を一緒に作りましょう



調布市 市長 長友 貴樹

ながとも・よしき／1952年生まれ。1976年慶應義塾大学法学部政治学科卒業後、日本貿易振興機構(JETRO)に就職し、通算9年間にわたりフランス及びベルギーに留学、勤務で滞在。2002年退職。その間3年間中央大学非常勤講師。2002年7月より調布市長に就任。現在5期目。2017年5月東京都市長会会長、2019年同顧問に就任。

長友市長の調布お気に入りスポット

深大寺とその周辺

「深大寺は、国宝の白鳳仏(釈迦如来像)や国の重要文化財の梵鐘が見もの。門前で深大寺そばや茶屋も楽しんで。観光案内所で配布の散策マップをぜひ活用ください」



「深大寺」のだるま市の様子

水木マンガの生まれた街 調布

「長く調布に暮らした漫画家・水木しげるさん。代表作『ゲゲゲの鬼太郎』のキャラクターには、『鬼太郎ひろば』『鬼太郎茶屋』をはじめ、あちこちで出会えます」



「天神通り商店街」の鬼太郎像
©水木プロ

映画「花束みたいな恋をした」ロケ地

「フィルムコミッション事業に積極的な調布市は、同映画のロケ地で第12回ロケーションジャパン大賞グランプリを受賞しました。ロケ地巡りを楽しんでほしいです」



多摩川サイクリングロードもロケ地に

地域に密着した施設であること、それが「BRANCH調布」の大きな特徴の一つ。そこで、調布市の長友貴樹市長にインタビューを実施！調布市ならではの「まちづくり」から、市の未来に向けたビジョン、さらに「BRANCH調布」に対する期待まで、さまざまな話を伺いました。

自然と利便性が調和するその魅力を広く伝えたい

「BRANCH調布」が開業する調布市は、多摩川沿いの豊かな自然に恵まれ、戦後は住宅街として発展してきました。古刹・深大寺にも多くの観光客が訪れます。近年の調布市のまちづくりについては、どんな成果があげられますか？

「2012年8月に調布市域を通る京王線が地下化されました。それに連動した大型商業施設のオープンや、調布駅、布田駅、国領駅3駅の駅前広場整備など、市街地では目に見えぬ形でまちづくりが進展してきたと思います。また、それに加えて、2019年に日本で開催された『ラグビーワールドカップ2019』そして2021年の『東京2020オリンピック』と『同パラリンピック』という3つの世界最大級のスポーツイベントが調布市内で開催された幸運に恵まれたことで、よりいっそうまちの活性化が図られました」

「——どんな暮らしやすく、まちが発展し続けているんですね。では、調布市の未来に向けたビジョンについては、市長はどのように考えていますか？」

「これから先の未来に向けての調布市も、そういったこれまでのまちづくりの成果を基盤にしながら進めていきたいと考えています。調布市のいいところは、深大寺地区や多摩川に代表される豊かな自然に囲まれながらも、都心とのアクセスもよく商業施設も整っていて良好な住環境がある。自然と住環境がバランスよく調和しているところではないかと思うんです。そんな市の長所を生かしながら、利便性と潤いを併せ持つ、魅力あふれる豊かなまちづくりを進めていきたいと考えています」

「——そんな理想的なまちづくりを実現するために、今、調布市が具

体的に取り組んでいるのは、どんなことなのでしょう？」

「調布市で生活する市民の皆さんはもちろんのこと、まちを訪れてくださる市外の方々にも、よりいっそう、調布市の魅力を感じていただきたいなと思っています。それを実現するためには、調布市の都市としての付加価値を、もっともっと高めていくことが必要ではないかと考えています。現在は、令和5年度を初年度とする『次期調布市総合計画』の策定を進めています。市民の皆さまと意見交換を行いながら、まちの将来像を検討しているところです。このような取り組みを通じて、市民の皆さまと一緒に、夢のあるまちづくりを進めていきたいと考えております」

地域住民とコンセプト検討多くの人に活用してほしい

「——そんな調布市の未来に向けて、この春オープンする「BRANCH調布」にはどんな役割を担ってほしいですか？」

「現在「BRANCH調布」が立地している敷地には、その前には「調布市クリーンセンター」がありました。その移転が決まってから、跡地の活用については、地域住民の皆さまと一緒に検討を重ねました。その話し合いの中で、調布市における市有地を活用した公民連携のモデル事業として「BRANCH調布」のコンセプトが立てられていったんです。「BRANCH調布」において市が掲げるコンセプトというのは、『地域社会における

高齢者の社会参加と生きがいづくり、健康づくりの場の確保のほか、多世代交流や地域交流に寄与すると共に、福祉・安全安心・コミュニティなど、地域の多様なニーズに応じたサービスを提供する施設』というものです。このコンセプトを実現して、周辺の地域コミュニティの充実に寄与する存在であってほしいです」

「——具体的には、この施設をどんなふうに市民の皆さまに活用してもらいたいと市長は考えてでしょうか。市長のおすすめする活用方法をお教えください。」

「『BRANCH調布』内に、新たな公共施設として『ふじみ交流プラザ』がオープンします。この施設には、もともと深大寺にあった高

齢者向け施設の機能が移転してまいります。また、集会所など地域の方々で交流できるコミュニティ機能も併設しています。ぜひ、多くの方々に利用してほしいですね。それ以外にも、地域住民の皆さまから要望の高かったクリニックをはじめ、物販や飲食などの店舗も置かれています。各フロアには、さまざまな使い方ができる多彩なひろば空間もありますから、どんなでも自由にお立ち寄りいただける施設になっていると思います。調布市民や近隣の三鷹市民だけでなく、多くの皆さまに「BRANCH調布」にご来訪いただき、活用してもらうことで、日常生活を潤いあふれるものにしていただきたいと願っております」

「地元住民代表インタビュー」住民の暮らしに寄り添う施設に

調布市の深大寺エリアは三鷹との市境にあります。市の中心部に生活インフラが集中する現実を前に、当会は地域の特性を生かしたまちづくりを考え続けてきました。そして地域のこれからの付加価値を考え、防災も含めて調布市三鷹市の両市協調エリアにすべく市に求めてきました。そんな中、「BRANCH調布」が開業することになり、両市にとつての新たな交流場所になることを期待しています。

当初、ごみ焼却施設「クリーンプラザふじみ」の建設には、地域住民は反対の立場でした。その後、両市との長い協議を経て受け入れ、よりよい施設にすべく協議を重ねています。その中で、ごみ処理負担の分散を訴え、調布市ク

リーンセンターを移設して跡地に地域密着施設を造る要望を出し、願いが通ったのが平成24年です。行政と住民が意見を出し合い、コンセンサスに至ったのは、先人たちの苦労があればこそ。これからも住民の声を生かして共に運営していければ。当会は年配の出席者が多いので、若い人たちの意見を吸い上げる仕組みも立ち上げました。住民の期待感が増しに強くなっている気がします。当会も地域交流の拠点として活用していきたいですね。例えば、地元のイベント「ふじみまつり」の太鼓の演奏会場にしたり、交通安全運動のテントを建てたり。個人的にも買い物や通院、会合で大いに利用したいと思っています。

BRANCH調布の建つ深大寺エリアの歴史を知ろう

■ 深大寺を中心に村が誕生

エリアのシンボリックな古刹・深大寺は、奈良時代の733年に建立。鎌倉時代以降は周辺で合戦が頻発し、戦国時代の遺産・深大寺城跡も残る。江戸時代は深大寺村と呼ばれ、1889(明治22)年に周辺地域と合併し調布町と神代村が発足する。



■ 高度経済成長期に人口が急増

1913(大正2)年、京王電気軌道(京王線)の世塚～調布間が開通。関東大震災を機に多くの人に移り住む。1955(昭和30)年、調布町と神代町の合併で調布市が誕生した。



■ クリーンセンターがこの地にあった

2009(平成21)年度、クリーンプラザふじみ建設準備のため、資源物等処理施設「調布市クリーンセンター」が現在の「BRANCH調布」の建設地に移転。2012(平成24)年度、調布市野水への同施設の移転が決定し、跡地に「BRANCH調布」が誕生。



ふじみ地区自治会等連合会 会長 佐々木 善信さん

調布市北部(調布市深大寺東町、北町)の自治会、団体が連携するふじみ地区自治会等連合会の二代目会長(平成29年～)。環境、安全、福祉、地域交流をテーマに社会貢献、地域づくりを行う。『クリーンプラザふじみ』の安全稼働監視も活動内容の一つ。

／ 連合会の活動風景 ／



(ふじみまつり実行委員会)



BRANCH調布への ACCESS&MAP



【DATA】

国 東京都調布市深大寺東町7-47-1

☐ 未定

☑ 9:00～23:00(予定) ※店舗により異なる

☑ 店舗により異なる 回約90台

本誌に掲載している情報は4月1日時点の情報です。

価格はすべて消費税込みの価格となります。

本誌掲載の情報は新型コロナウイルスの影響などにより変更される場合があります。

詳細は各店舗・施設までお問い合わせください。

【ACCESS】



※車両の運用上、別の車両が充当される場合があります

調布市ミニバス北路線が延伸!

(調37:調布駅北口～上ノ原小学校～都営深大寺住宅)

BRANCH調布の開業に合わせて、調布市ミニバス北路線(調37)が延伸されます。これに伴い同施設内に「ランチ調布」バス停が設置されるため、延伸後は同施設のロータリーに乗り入れます。

- ③ 調布駅から三鷹駅行(鷹66)または吉祥寺駅行(吉14)約16分、① 航研前から徒歩2分、車で15分
- ④ 三鷹駅から調布駅北口行(鷹66)約9分、① 三鷹市役所前から徒歩1分、車で約8分
- ④④ 吉祥寺駅から調布駅北口行(吉14)約14分、① 三鷹市役所前から徒歩1分、車で約13分
- ③ 三鷹台駅から調布飛行場行(みたかシティバス)約25分、① 三鷹中央防災公園・元氣創造プラザ(市役所東)から徒歩4分、車で約15分
- ③…京王線 ④…JR線

「BRANCH調布Walker」2022年4月19日発行

● 発行人 / 加瀬典子 編集人 / 稲葉一朗

● 発行 / 株式会社角川アスキー総合研究所 〒113-0024 東京都文京区西片1-17-8

● 編集協力 / 大和リース株式会社 ● 印刷・製本 / 大日本印刷株式会社

©2022 KADOKAWA ASCII Research Laboratories, Inc. Printed in Japan

● お問い合わせ 角川アスキー総合研究所サポート事務局

TEL 0570-00-3030 <https://www.lab-kadokawa.com/support/>

※製造不良品につきましては上記事務局にて承ります。※記述・収録内容を超えるご質問には、お答えできませんので、ご了承ください。※サポートは日本国内に限らせていただきます。

本書の無断複製(コピー、スキャン、デジタル化等)並びに無断複製物の譲渡および配信は、著作権法上の例外を除き禁じられています。また、本書を代行業者等の第三者に依頼して複製する行為は、たとえ個人や家庭内での利用であっても一切認められておりません。